



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 280 /2017 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Acquisizione ai sensi dell'art. 31 della L.P. 6/1993 di tratti di marciapiede ovvero le neo pp.ff. 4215, 4216, 4217, 4218 e 4219 in C.C. Tione I° nel centro abitato di Tione.

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** alle ore **15,00** del giorno **VENTISETTE** del mese di **NOVEMBRE** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Vice Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
2. MARIO FAILONI.....Assessore
3. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
4. ROMINA PAROLARI.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore

Il Sig. **Eugenio Antolini** nella sua qualità di **Vice Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 280 /2017 dd. 27.11.2017

OGGETTO: Acquisizione ai sensi dell'art. 31 della L.P. 6/1993 di tratti di marciapiede ovvero le neo pp.ff. 4215, 4216, 4217, 4218 e 4219 in C.C. Tione I° nel centro abitato di Tione.

LM1135

CS

LA GIUNTA COMUNALE

Sentita la relazione del ViceSindaco.

Preso atto che dalla verifica della situazione mappale e catastale del centro abitato di Tione, risultano vari tratti di marciapiedi affacciati sul viale principale, ancora di proprietà privata, il quali ne hanno perso il possesso ed il godimento in favore dell'utilizzo pubblico degli stessi da svariati decenni.

Preso atto che l'art. 31 della L.P. 19 febbraio n. 6 in materia di espropriazioni per pubblica utilità, consente la regolarizzazione di vecchie pendenze tavolari riguardanti immobili sui quali sono state realizzate opere pubbliche da più di 20 anni.

Richiamato il tipo di frazionamento nr.496/2017 dd.30/10/2017 a firma del geom. Paletti Fabiano, con cui vengono assegnati i vari numeri di particelle al marciapiede in questione e si seguito elencati nella tabella seguente.

Verificata che l'attuale situazione tavolare è la seguente:

	C.C. Tione I° p.fond.	Superficie mq	Proprietario	P.Tav.
1	neo p.f.4215 staccata dalla p.ed.1981	118 mq	Vari proprietari condominio Plazze Amministratore agenz. Bonapace e Cereghini	1910
2	neo p.f.4216 staccata dalla p.ed.1692/1	58 mq	Antolini Danilo e Antolini Maria Susi	1326
3	neo p.f.4217 staccata dalla p.ed.1678	53 mq	900 srl sede a Tione di Tn	988
4	neo p.f.4218 staccata dalla p.ed.1553/1	75 mq	Vari proprietari: Antolini Marco, Cartolibreria B. Antolini, ecc.	934
5	neo p.f.4219 staccata dalla p.ed.1554	17 mq	Cerana Fausto, Giuliani Iginio e Ventura Matteo.	1991

Ribadito che da più di venti anni le particelle fondiarie sopra elencate in C.C. Tione I°, trattandosi di marciapiedi, sono soggette ad uso, manutenzione pubblica e che il Comune di Tione vi ha realizzato opere di pubblica utilità.

Rilevato, pertanto, che risulta possibile regolarizzare tale situazione richiedendo alla P.A.T. – Servizio Espropriazioni e Gestioni Patrimoniali l'emissione di un provvedimento di

esproprio ai sensi dell'art. 31 della L.P. 6/93 per la regolarizzazione amministrativa di trasferimenti di proprietà non ultimati.

Vista la L.P.6/1993 "Norme sulla espropriazione per pubblica utilità", in particolare l'articolo 31 ("Regolazione tavolare di vecchie pendenze").

Visto il T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005.

Visto lo Statuto del Comune, nel testo approvato con deliberazione consiliare n. 10 del 29 febbraio 2008.

Viste le deliberazioni giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari ed agli indirizzi per la gestione, ed accertata la propria competenza.

Acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale e contabile, espresso dal responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005.

All'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. **Di specificare** che sussistono i presupposti per considerare le neo pp.ff. 4215, 4216, 4217, 4218 e 4219 in C.C. Tione I°, quale "opera pubblica" – marciapiedi e da parecchi decenni, dandone formalmente atto.
2. **Di acquisire** ai sensi dell'articolo 31 della L.P. 6/1993, per le motivazioni esposte in premessa, le neo pp.ff. 4215, 4216, 4217, 4218 e 4219 in C.C. Tione I°, di cui alla situazione tavolare sopra riportata, costituenti tratti di marciapiedi nel centro abitato di Tione, che da più di venti anni sono utilizzate ad uso pubblico dal Comune di Tione.
3. **Di richiedere**, a tal fine, alla P.A.T. – Servizio Espropriazioni e Gestioni Patrimoniali, l'emissione del provvedimento di espropriazione delle neo pp.ff. 4215, 4216, 4217, 4218 e 4219 in C.C. Tione I°.
4. **Di specificare** che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa, in quanto per l'acquisizione di cui sopra non sarà pagata alcuna indennità di espropriazione, ai sensi dell'art. 31, c.1, della L.P. 6/1993.
5. **Di incaricare** il Sindaco e gli uffici comunali, secondo le rispettive competenze, delle attività esecutive del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica, compreso il rimborso alla PAT delle spese per la registrazione dell'atto di regolarizzazione tavolare, spese fisse dovute in base alla normativa in materia.
6. **Di dichiarare** la presente deliberazione, vista l'urgenza di procedere secondo quanto esplicitato in premessa, con voti favorevoli unanimi e palesi, **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 79 comma 4 del TULLRROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e di dare atto che la stessa viene pubblicata all'Albo Comunale per dieci giorni consecutivi.
7. **Di evidenziare** che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
 - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 104/2010, entro 60 giorni da parte di chi abbia un interesse o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 1199/1971 "Semplificazione dei procedimenti in materia di ricorsi amministrativi".

Letto, approvato e sottoscritto.

IL VICE SINDACO

Eugenio Antolini

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 01.12.2017 per 10 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Diego Viviani

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno:~~

~~Tione di Trento, li _____~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**~~

~~rag. Cinzia Bonenti~~

Esecutività della deliberazione

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 01.12.2017 al 11.12.2017 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li _____~~

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 01.12.2017 al 11.12.2017. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Diego Viviani